

---

## OeHT, Prodingler und Kohl > Partner legen bisher größten Benchmarkvergleich vor

---

— Erfolgreiche Betriebsführung mit dem „Fitness Check 2023“

Wien, 20. November 2023 – **Die Kooperationspartner OeHT (Österreichische Hotel- und Tourismusbank), Prodingler und Kohl > Partner haben den größten Benchmarkvergleich für die heimische Ferienhotellerie erstellt. Damit geben sie den Hoteliers ein wertvolles Instrument an die Hand, um das Potential und die Entwicklung des eigenen Betriebes zu evaluieren. Auch die Fachverbände Hotellerie und Gastronomie der WKO, ÖHV und OeKB (Oesterreichische Kontrollbank) verwenden die Daten zur Weiterentwicklung ihrer Mitglieder und Kunden und sind damit wichtige strategische Partner des Projekts.**

Die Datenaufbereitung des Fitness Check beinhaltet ein sehr breites Spektrum der Qualitäts- / Ferienhotellerie.

Der aktuelle Fitness-Check basiert auf den Daten von insgesamt fast 800 Hotelbetrieben. Diese Daten bilden die relevantesten verfügbaren Benchmarks (Vergleichswerte) für Hotelbetriebe in Österreich ab. Der Vergleich der eigenen Kennzahlen mit jenen der Mitbewerber (aufgegliedert nach Sterne-Kategorien) und der jeweiligen Top-Betriebe ist eine wichtige Voraussetzung jeder erfolgreichen Betriebsführung. Indem der Check bei der Analyse der betriebswirtschaftlichen Kennzahlen hilft, kann er die Weiterentwicklung eines Betriebes positiv beeinflussen.

OeHT, Prodingler und Kohl > Partner haben die relevantesten Kennzahlen aus dem Jahr 2022 mit den eigenen Datenbanken abgeglichen. Als Basis dieses Datenabgleichs gilt der Verrechnungsstandard STAHR (Standard der Abrechnung für Hotels und Restaurants).

### Einige wichtige Kennzahlen:

- Operatives Betriebsergebnis (GOP), oberes Quartil 4 Sterne: 30 %
- Mitarbeiterkosten (Ganzjahresbetrieb) im Median: 37 %
- MA-Kosten je Vollzeitäquivalent, Median 4 Sterne: € 38.000,-
- Gesamtumsatz je verfügbarem Zimmer, oberes Quartil 4 Sterne: € 66.000,-

Der neue Fitness-Check stellt auch die wichtigsten Nachhaltigkeits-Kennzahlen vor. Diese sogenannten ESG-Werte werden künftig dazu verwendet, die Leistung von Hotelbetrieben in den Bereichen Umwelt, Soziales und Governance (ESG) zu messen. Diese neuen Kennzahlen können - neben den genannten

betriebswirtschaftlichen Messgrößen – künftig auch für die Kreditvergabe der Banken eine wichtige Rolle spielen.

Die drei Kooperationspartner konnten aus dem Benchmark-Setting von 2022 ablesen, dass mit höheren Preisen ein überwiegender Teil der Kostensteigerungen abgefangen werden konnte. Die teureren Rohstoffe und Dienstleistungen sowie die Energiepreissteigerungen haben trotzdem den Betriebsergebnissen zugesetzt. Für das Jahr 2023 wird sich die Spirale deutlich nach unten drehen, da die Betriebe keine gravierenden Preissteigerungen mehr durchsetzen konnten und insbesondere die Mitarbeiter-, Energie- und Zinskosten nochmals merklich zugelegt haben.

[Download "Fitness Check 2023"](#)

## Über die OeHT

Die Österreichische Hotel- und Tourismusbank GmbH (OeHT) ist seit 1947 die nationale Anlaufstelle für Förderungen und Finanzierungen der Tourismus- und Freizeitwirtschaft und steht im Eigentum der Oesterreichischen Kontrollbank AG und der Raiffeisen ÖHT Beteiligungs GmbH. Die OeHT wickelt im Auftrag des Bundesministeriums für Arbeit und Wirtschaft seit 1996 die gewerbliche Tourismusförderung des Bundes ab und verfolgt die Mission, den heimischen Tourismus innovativ, nachhaltig und wettbewerbsfähig mitzugestalten. Sie bietet attraktive Finanzierungs- und Förderungsmöglichkeiten als Instrumente zur Realisierung von Investitionsvorhaben, als Starthilfe bei Unternehmensgründungen oder zur Unternehmensstabilisierung an. Themenschwerpunkte sind dabei die grüne Transformation des Tourismus, die Sicherstellung von Betriebsübergaben sowie die Attraktivierung des „Arbeitgebers Tourismus“.

<https://www.oeht.at>

## Über Kohl ► Partner

Kohl ► Partner etabliert sich als führendes Consultingunternehmen im Bereich der Tourismusberatung und setzt neue Standards für die europäische Tourismusentwicklung. Mit einem Team von 40 Tourismusexperten an 9 Standorten in Österreich, Deutschland, Schweiz und Südtirol präsentiert sich das Unternehmen als unangefochtener Experte mit beeindruckender Fachkompetenz.

Die Expertise von Kohl ► Partner erstreckt sich über verschiedene Aspekte des Tourismussektors, darunter Marktforschung, strategische Planung, Finanzmanagement, Vermarktung, Personalbeschaffung und -bindung sowie die Entwicklung nachhaltiger und innovativer Tourismusprojekte. <https://www.kohl-partner.at>

## Über Prodingler

Als führende Wirtschaftsberatung unterstützt die Prodingler Gruppe ihre Kunden mit vielfach prämiierter Steuerberatung sowie in sämtlichen Bereichen der Unternehmensberatung, darunter Finanzierung, Controlling, Immobilien, Tourismusberatung, Digitalisierung, Human Resources, ESG Nachhaltigkeitsbewertungen und Marketing.

Die Prodingler Gruppe bietet an 10 Standorten mit über 220 Mitarbeitern mehr als 8.000 Kunden preisgekrönte Rundum-Beratung aus einer Hand. Prodingler ist unabhängiges Mitglied der GGI Geneva Group International, im Travel Industry Club Tourismus sowie im österreichischen Senat der Wirtschaft. Die Unternehmensberatung Neopraxx wurde mit dem Constantinus-Award ausgezeichnet und die Prodingler Steuerberatung wurde 5 mal Steuerberater des Jahres. <https://www.prodingler.at>

### Rückfragehinweis:

Oesterreichische Kontrollbank AG  
Presseservice  
T: +43 1 53127-2441  
[presse@oekb.at](mailto:presse@oekb.at)  
[www.oekb.at](http://www.oekb.at)

Kohl ► Partner  
Stefan Brida, MA  
T: +43 664 11 09 269  
[stefan.brida@kohl-partner.at](mailto:stefan.brida@kohl-partner.at)

Prodingler Tourismusberatung  
Marco Riederer  
T: + 43 1 890 730 920  
[m.riederer@prodinger.at](mailto:m.riederer@prodinger.at)